

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АЛЕКСАНДРОВСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ НАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

20 ноября 2014 г.

№ 76

О внесении изменений в решение Совета Назинского сельского поселения от 14.05.2008г. № 23 «Об установлении и введении земельного налога»

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», [Федеральным законом](#) от 04.11.2014 № 347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», [пунктом 2 части 1 статьи 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Назинского сельского поселения, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством

Совет Назинского сельского поселения РЕШИЛ:

1.Внести изменения в [решение](#) Совета Назинского сельского поселения от 14.05.2008 № 23 (в редакции решений от 30.03.2010 № 78, от 15.11.2010 № 91, от 25.03.2011 № 104, от 22.06.2011 № 110, от 28.11.2013 № 39, от 29.08.2014 № 71) «Об установлении и введении земельного налога»:

1.1. В главе 1 «Общие положения» пункт 1.1. изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящее Положение в соответствии с [главой 31](#) «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Назинское сельское поселение» ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.»;

1.2. Главу 3 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» изложить в новой редакции:

«3. Отчетные периоды, порядок и сроки уплаты земельного налога.

3.1.Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2.Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. Срок предоставления налоговой декларации по налогу устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.3.Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы или уменьшения налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

2. Опубликовать в газете «Северянка» настоящее решение и разместить на официальном сайте Назинского сельского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

4. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Томской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Назинского сельского поселения

В.А. Штатолкин

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
муниципального образования «Назинское сельское поселение»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с [главой 31](#) «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Назинское сельское поселение» ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговая база по налогу определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. Срок предоставления налоговой декларации по налогу устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.3. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы или уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- казённые, бюджетные и автономные учреждения, за исключением тех, содержание которых полностью или частично финансируется за счет федерального бюджета;
- пенсионеры, получающие трудовые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;
- реабилитированные граждане и лица, пострадавшие от политических репрессий;
- узники концентрационных лагерей;
- жители блокадного Ленинграда;
- ветераны Великой Отечественной войны;
- инвалиды Великой Отечественной войны.